

Отчет

управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
зданием №100 по ул. Тульского рабочего полка за 2021 год

Задолженность собственников по оплате за ЖКУ	Начислено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Исполнено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Долг собственником по состоянию на конец периода на 31.12.2021г.
69 272,00	615002,64	609457,77	625646,77	5544,87

S= 3514,10

Выполненные работы в 2021г.

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м., руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
1	Административное управление МКД	3,06	10753,15	118284,61	10753,15	10753,15	10753,15	10753,15	10753,15	10753,15	10753,15	10753,15	10753,15	10753,15	10753,15	10753,15	129037,80
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,83	2916,70	32083,73	2916,70	2916,70	2916,70	2916,70	2916,70	2916,70	2916,70	2916,70	2916,70	2916,70	2916,70	2916,70	35000,40
3	Сохранение конструктивных элементов здания МКД	2,35	8258,14	90839,49	1827,33	1827,33	1827,33	1827,33	1827,33	1229,94	1229,94	2118,98	2118,98	1229,94	19515,29	7122,11	43701,83
4	Сохранение инженерных сетей и оборудования МКД	2,20	7731,02	85041,22	3408,68	3408,68	3408,68	4502,78	3408,68	3408,68	72867,16	12783,51	5855,11	17738,56	3977,38	16356,47	151124,37
5	Санитарное содержание домовладений - уборка придомовой территории	1,91	6711,93	73831,24	8294,25	7844,25	6044,25	6044,25	6044,25	6435,25	6435,25	6435,25	6360,52	6360,52	6044,25	8953,77	81296,06
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	3514,10	38655,10	5494,17	4009,12	4009,12	4009,12	4009,12	0,00	5494,17	5494,17	5494,17	4009,12	4009,12	4009,12	55534,69
7	Обслуживание внутримноговального газового оборудования	0,80	2811,28	30924,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38198,66	0,00	0,00	38198,66
8	Обслуживание вентиляционных каналов	0,20	702,82	7731,02	0,00	2550,00	0,00	0,00	5108,61	1718,66	0,00	0,00	0,00	1924,01	10134,56	0,00	21435,84
9	Аварийное обслуживание	0,78	2741,00	30150,98	2741,00	2741,00	2741,00	2741,00	2741,00	2741,00	2881,56	2881,56	2881,56	2881,56	2881,56	2881,56	33735,36
10	Дератизация	0,17	597,40	6571,37	597,40	597,40	597,40	597,40	597,40	597,40	597,40	597,40	597,40	0,00	0,00	0,00	5376,60
11	Прочие расходы	2,00	7028,20	77310,20	456,83	456,83	456,83	456,83	456,83	456,83	456,83	456,83	456,83	456,83	456,83	456,83	5481,96
	ХВС на СОИ	0,08	2811,13	3092,41	281,13	281,13	281,13	281,13	281,13	281,13	281,13	281,13	281,13	281,13	281,13	281,13	3373,56
	ЭЭ на СОИ	0,53	1862,47	20487,20	1862,47	1862,47	1862,47	1862,47	1862,47	1862,47	1862,47	1862,47	1862,47	1862,47	1862,47	1862,47	22349,64
	Итого расходов по МКД	15,91	55909,33	615002,64	38633,11	39248,06	34898,06	35992,16	40006,67	37895,38	105775,76	46581,15	39578,02	88612,65	62832,44	55593,31	625646,77
	Оплачено населением за месяц по статье "Сохранение жилья"				34 730,22	53 600,11	54 936,95	50 873,84	53 374,95	42 390,17	55 285,80	43 473,00	47 188,00	52 470,13	57 985,57	63 149,03	609457,77

Представитель МКД

по адресу:
г. Тула, Тульского рабочего полка, 100

Генеральный директор
ООО УК "Жилхоз" Сов. района

Г.А. Ковальков

Л.В. Куликова

